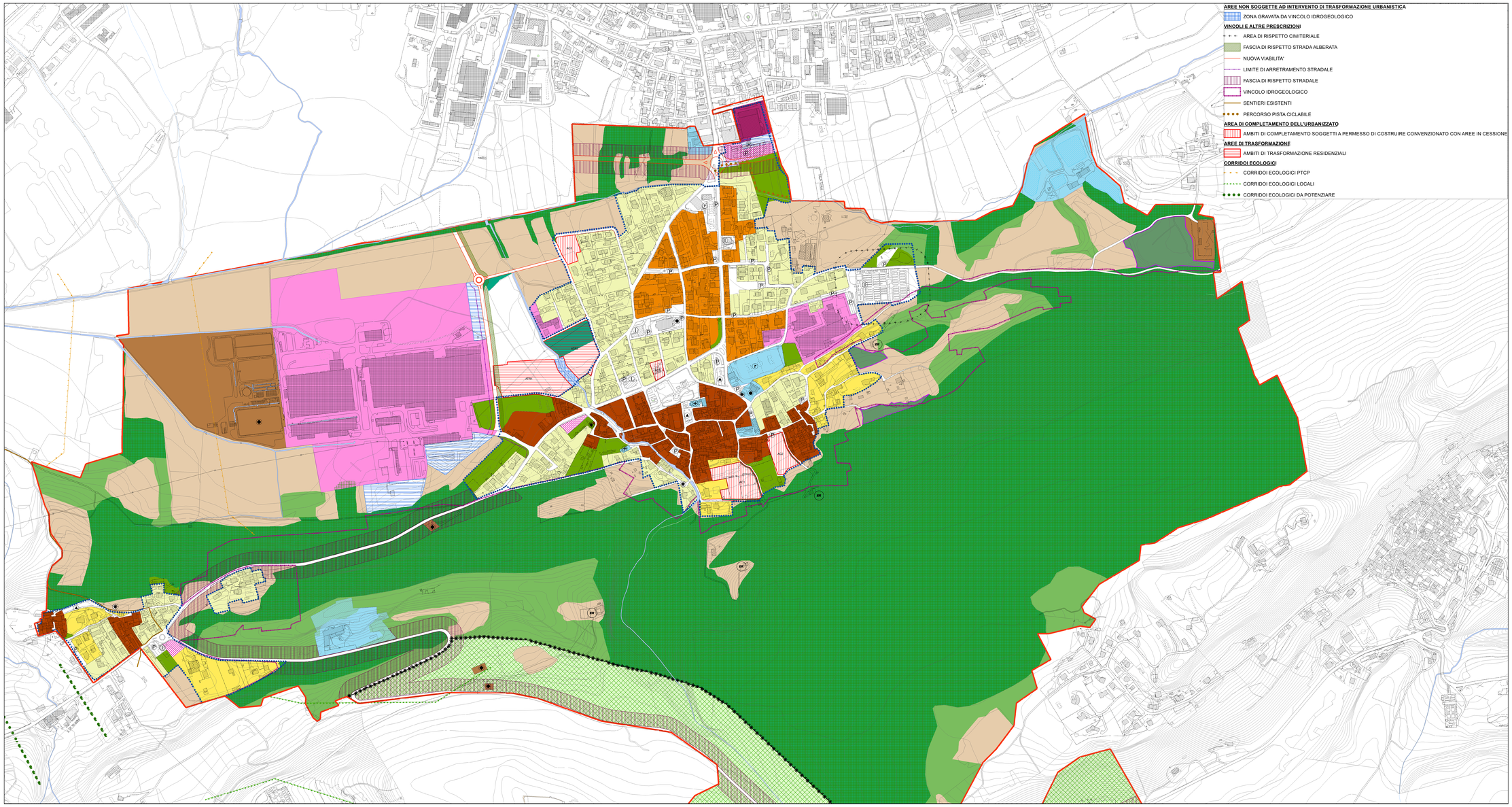

AREE NON SOGGETTE AD INTERVENTO DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA
- ZONA GRAVATA DA VINCOLO IDROGEOLOGICO

VINCOLI E ALTRE PRESCRIZIONI
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADA ALBERATA
- NUOVA VIABILITA'
- LIMITE DI ARRETRAMENTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
- SENTIERI ESISTENTI
- PERCORSO PISTA CICLABILE

AREA DI COMPLETAMENTO DELL'URBANIZZATO
- AMBITI DI COMPLETAMENTO SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO CON AREE IN CESSIONE

AREE DI TRASFORMAZIONE
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE RESIDENZIALI

CORRIDOI ECOLOGICI
- CORRIDOI ECOLOGICI PTCP
- CORRIDOI ECOLOGICI LOCALI
- CORRIDOI ECOLOGICI DA POTENZIARE

LEGENDA

RIFERIMENTI TERRITORIALI
- CONFINI COMUNALI

PARCO REGIONALE DEL CAMPO DEI FIORI
- PERIMETRO PARCO
- ZONA INIZIATIVA COMUNALE ORIENTATA (I.C.O.)
- ZONA PARCO FORESTALE AGRICOLO (P.F.A.)
- RISERVA NATURALE ORIENTATA "TORBIERA DEL CARECC"
- RISERVA NATURALE PARZIALE DEL MONTE CAMPO DEI FIORI
- ZONA PARCO FORESTALE (P.F)
- MONUMENTO NATURALE - SORGENTE DEL FAGGIO

TESSUTO DELL'URBANIZZATO
- PERIMETRO DELL'URBANO CONSOLIDATO
- AREE VERDI PRIVATE

TESSUTO STORICO
- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

TESSUTO DELLA DENSIFICAZIONE
- TESSUTO AD ALTA DENSITA'
- TESSUTO A MEDIA DENSITA'

TESSUTO DELLA DIFFUSIONE
- TESSUTO A BASSA DENSITA'

TESSUTO PRODUTTIVO
- TESSUTO PRODUTTIVO CONSOLIDATO
- TESSUTO TERZIARIO CONSOLIDATO
- MANUFATTI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO, PAESISTICO ED AMBIENTALE DA TUTELARE
- EDIFICI RESINDENZIALI

PIANO DEI SERVIZI
- ATTREZZATURE RESIDENZIALI PUBBLICHE ESISTENTI
- ATTREZZATURE RESIDENZIALI PUBBLICHE IN PROGETTO
- ATTREZZATURE PRODUTTIVE E COMMERCIALI ESISTENTI PRIVATE
- ATTREZZATURE RESIDENZIALI PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
- ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
- ATTREZZATURE PRODUTTIVE PUBBLICHE IN ATTUAZIONE

ATTREZZATURE PRESENTI
- CAMPI SPORTIVI
- EDIFICI RELIGIOSI
- INTERESSE COMUNE
- ISTRUZIONE
- PARCHEGGI
- SERVIZI TECNOLOGICI
- VERDE ATTREZZATO

TESSUTO DEL TERRITORIO NON URBANIZZATO
- AMBITI AGRICOLI
- BOSCHI TRASFORMABILI AI FINI AGRICOLI
- BOSCHI NON TRASFORMABILI
- BOSCHI TRASFORMABILI AI FINI URBANISTICI

PREVISIONI P.I.F. PARCO CAMPO DEI FIORI
- AMMESSA TRASFORMAZIONE AI FINI AGRICOLI
- TRASFORMAZIONE NON AMMESSA

COMUNE DI
CUVIO
PROVINCIA DI VARESE

1° VARIANTE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione	Deliberazione C. C. n° 17 del 27/04/2018
Approvazione	Deliberazione C. C. n° ..... del.....
Pubblicazione	.....

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario Comunale

Progettisti
Dott. Arch.
ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'

Consulenti
MARCO MEZZALIRA

Estensore del Rapporto Ambientale
Studio Tecnico CASTELLI S.a.S.

Titolo Elaborato
QUADRO URBANISTICO DI DETTAGLIO
Aggiornato a seguito accoglimento osservazioni pervenute a seguito di Adozione C.C. n. 17 del 27/04/2018

n° Elaborato
PdR01b

Data	Aggiornamenti	Scala
MARZO 2018	NOVEMBRE 2018	1:2.000

PIANO DELLE REGOLE

studio brusa pasqué
ARCHITETTO
Anna Manuela Brusa Pasqué
Dottore Brusa Pasqué
STUDIO TECNICO ASSOCIATO